



PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA BUDYNKU CENTRUM KULTURY I PROMOCJI GMINY BOBOWA Z DOSTOSOWANIEM DO POTRZEB OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAW-
NOŚCIAMI I BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH NP
ADRES INWESTYCJI : Bobowa, Grunwaldzka 18 (dz. nr 1136, 1140, 783/3, 1255)
INWESTOR : Centrum Kultury i Promocji Gminy Bobowa
ADRES INWESTORA : 38-350 Bobowa, Grunwaldzka 18

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. MARIUSZ MIKULSKI
tel. 504 737 014, e-mail: mikmar74@gmail.com
DATA OPRACOWANIA : aktualizacja 07.2022

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% Rbezp, Sbezp
Zysk [Z]	% Rbezp, Sbezp
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(Rbezp)+Z(Rbezp), M, S+Kp(Sbezp)+Z(Sbezp))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Uwaga:

1. Materiały uwzględnione w kosztorysie, muszą mieć parametry tożsame, nie gorsze niż podane w dokumentacji
2. Wszystkie materiały muszą posiadać odpowiednie atesty i spełniać obowiązujące przepisy
3. Kosztorys ma charakter poglądowy i określa szacunkowy koszt do poniesienia - stanowi jedynie ogólny przewidywany opis i zakres zamówienia
4. Kosztorys został sporządzony w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych, przy czym poszczególne pozycje zostały poddane analizie indywidualnej celem oszacowania uwzględniającego lokalne uwarunkowania.
5. Zestawione koszty robót nie stanowią ceny, a jedynie szacunkowa wartość, która powinna zostać zweryfikowana przez Wykonawcę robót.
6. Zestawienia ilościowe materiałów nie mogą stanowić podstawy do zamówienia materiałów budowlanych. Ilości oraz rodzaj materiałów, jakie należy zakupić, powinny być określone dopiero po weryfikacji na budowie uwzględniając indywidualne potrzeby i oczekiwania Inwestora.
7. Oferent zobowiązany jest do wizji lokalnej przed przystąpieniem do szacowania kosztorysu ofertowego i powinien uwzględnić wszelkie koszty związane z zamówieniem

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
aktualizacja 07.2022

Data zatwierdzenia

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Robocizna</i>	<i>Materiały</i>	<i>Sprzęt</i>	<i>Kp</i>	<i>Z</i>	<i>RAZEM</i>
1	##### ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE W BUDYNKU - PIĘTRO POZOSTAŁE (ETAP 2B)						
1.1	- Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej - piętro pom biurowe i sanitariat						
1.2	- Wykończeni ścian i sufitów - malowanie						
	Narzuty kosztorysu						
	RAZEM						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
1		##### ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE W BUDYNKU - PIĘTRO POZOSTAŁE (ETAP 2B)				
1.1		- Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej - piętro pom biurowe i sanitariat				
1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych	szt.	7,000		
2	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych [dla otworów drzwiowych zewnętrznych oraz poszerzenie]	m ³	5,040		
3	KNR AT-44 0301-01	Nadproża prefabrykowane [stalowe lub prefabrykowane ceramiczne albo betonowe]	m belki	10,400		
4	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m	37,800		
5	KNR-W 2-02 1025-03	Ościeżnice stalowe, systemowe (standard) DW2-6 Malowana proszkowo, kolor ustalony z Zamawiającym w kolorystyce tożsamej ze skrzydłem Stała metalowa FD12 wykonana z blachy stalowej o grubości 1,5 mm z uszczelką wrębową. Ościeżnica regulowana.	szt.	7,000		
6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone DW 90x200 - 1szt - sanitariat [pełne z bulajem, klamka, zamek, samozamykacz, kratka]	m ²	1,800		
7	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone DW 80x200 - 2szt - sanitariat [pełne z bulajem, klamka, zamek, samozamykacz, kratka]	m ²	3,200		
8	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone DW 90x200 - 4szt [pełne, klamka, zamek, samozamykacz]	m ²	10,800		
9	KNR AL-01 0304-06	Montaż elementów blokujących - samozamykacz do drzwi	szt	1,000		
10	TZKNBK XX 3252-01	Zamek lub zastawkowy wpuszczany	szt.	7,000		
11	KNR 19-01 0116-04	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi z parteru	m ³	12,040		
12	KNR 4-01 0108-14 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość 5 km	m ³	12,040		
1.2		- Wykończeni ścian i sufitów - malowanie				
13	KNR AT-32 0105-02	Maszynowe przygotowanie podłoża - ściany [uzupełnienia, należy skalkulować wszystkie po robotach remontowych]	m ²	35,829		
14	KNR AT-32 0102-06	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki filcowane grubości 15-20 mm [należy skalkulować ze szpachlowaniem gipsowym lub gipsowe]	m ²	35,829		
15	KNR AT-32 0502-02	Roboty uzupełniające przy wykonywaniu tynków z suchych mieszanek fabrycznych - zbrojenie siatką z tworzywa powierzchni nadproży otworów [należy skalkulować wszystkie]	m ²	17,914		
16	KNR AT-32 0502-03	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie [należy skalkulować wszystkie]	m	15,400		
17	KNR-W 3 0607-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²	179,143		
18	KNR-W 3 0607-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach [powierzchnia]	m ²	18,270		
19	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	240,043		
20	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	89,572		
21	KNR K-06 0102-02	Rozebranie uwarstwień konstrukcji	m ²	121,800		
22	KNR AT-12 0201-01	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych na metalowej konstrukcji nośnej [zgodnie z opisem w dokumentacji]	m ²	121,800		
23	KNR 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych [Gruntowanie]	m ²	240,043		
24	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²	240,043		
25	KNR AT-22 0102-05	Obsadzenie drobnych elementów - kratki wentylacyjne	szt.	3,000		
26	KNR 19-01 0116-04	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi z parteru	m ³	6,090		
27	KNR 4-01 0108-14 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość 5 km	m ³	6,090		